

ORDIN Nr. 18/2021 din 10 martie 2021
pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor
naturale

EMITENT: AUTORITATEA NAȚIONALĂ DE REGLEMENTARE ÎN DOMENIUL
ENERGIEI

PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 264 din 17 martie 2021

Având în vedere dispozițiile:

- art. 104 alin. (2¹), (6) și (6¹), art. 108 alin. (1) lit. d) și g), art. 134 alin. (4) și (5), art. 138 alin. (1) lit. d) și d¹), art. 148 alin. (1) și alin. (3) - (5), precum și ale art. 151 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 5 alin. (1) lit. c) și ale art. 10 alin. (1) lit. j) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 33/2007 privind organizarea și funcționarea Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 160/2012, cu modificările și completările ulterioare,

Președintele Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei emite prezentul ordin.

ART. 1

Se aprobă Regulamentul privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezentul ordin.

ART. 2

La data intrării în vigoare a prezentului ordin, Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 178/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 942 din 14 octombrie 2020, se abrogă.

ART. 3

Operatorii de distribuție a gazelor naturale, verficatorii de proiecte atestați de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei și operatorii economici autorizați de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei duc la îndeplinire dispozițiile prezentului ordin, iar entitățile organizatorice din cadrul Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei urmăresc respectarea acestora.

ART. 4

Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Președintele Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei,
Dumitru Chiriță

București, 10 martie 2021.

Nr. 18.

ANEXĂ

REGULAMENT

privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale

CAPITOLUL I

Dispoziții generale

SECȚIUNEA 1

Scop și domeniu de aplicare

ART. 1

(1) Prezentul regulament stabilește etapele și condițiile de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale.

(2) Aplicarea prezentului regulament contribuie la asigurarea unui cadru unitar, transparent și nediscriminatoriu cu privire la derularea procesului de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale.

ART. 2

Prezentul regulament se aplică în relațiile dintre operatorii sistemelor de distribuție a gazelor naturale și:

a) solicitanții din categoria viitori clienți casnici și noncasnici care depun cerere pentru realizarea unui racord și, după caz, a unei/unui SRM/SR/SM/PRM/PR/PM necesar alimentării cu gaze naturale;

b) solicitanți din categoria viitori clienți finali noncasnici prevăzuți la art. 148 alin. (3) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, care solicită racordarea la sistemul de distribuție;

c) utilizatorii de sistem care solicită modificarea unui racord și/sau a unei/unui SRM/SR/SM/PRM/PR/PM existente/existent, determinată de necesitatea:

(i) reamplasării racordului și/sau a unei/unui SRM/SR/SM/PRM/PR/PM;

(ii) redimensionării obiectivului/conductei, respectiv a racordului și/sau a unei/unui SRM/SR/SM/PRM/PR/PM referitoare la capacitatea tehnică, regimurile de presiune și/sau lungimea acestora sau modificarea debitelor, după caz;

(iii) separarea dintr-un racord comun și/sau dintr-o SRM/SR/SM comună sau PRM/PR/PM comun;

d) concesionarii serviciilor de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, unitățile administrativ-teritoriale și/sau asocierile acestora, pentru înființarea sistemului/sistemelor de distribuție a gazelor naturale, în conformitate cu prevederile art. 104 alin. (2¹) și (6¹) și ale art. 151 alin. (2) din Lege;

e) unitățile administrativ-teritoriale și/sau asocierile acestora, precum și asociațiile de dezvoltare intercomunitară care solicită racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale a unor obiective/sisteme noi cu fonduri nerambursabile;

f) solicitanții și utilizatorii de sistem care solicită actualizarea unui aviz tehnic de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale;

g) operatorii economici autorizați de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei și verficatorii de proiecte atestați de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei.

SECȚIUNEA a 2-a

Abrevieri, termeni și expresii

ART. 3

(1) În sensul prezentului regulament, următorii termeni, expresii și abrevieri se definesc după cum urmează:

- a) ANRE - Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei;
- b) ATR - avizul tehnic de racordare este avizul emis de operatorul sistemului de distribuție a gazelor naturale, la cererea unui solicitant, care conține condițiile tehnice de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale, pentru racord, SRM/SR/SM/PRM/PR/PM, și/sau, după caz, pentru realizarea obiectivului/conductei necesar/necesare racordării;
- c) ATP - avizul tehnic de racordare de principiu este avizul emis de operatorul sistemului de distribuție a gazelor naturale, la cererea unui solicitant, care conține condițiile tehnice de realizare a instalațiilor de extindere necesare racordării;
- d) CF - client final;
- e) OE - operatorul economic autorizat ANRE;
- f) PM - postul de măsurare;
- g) PR - postul de reglare a gazelor naturale;
- h) PRM - postul de reglare-măsurare a gazelor naturale;
- i) SD - sistemul de distribuție a gazelor naturale;
- j) SM - stația de măsurare;
- k) SR - stația de reglare a gazelor naturale;
- l) SRM - stația de reglare-măsurare a gazelor naturale;
- m) OSD - operatorul sistemului de distribuție a gazelor naturale;
- n) UAT - unități administrativ-teritoriale;
- o) dezvoltator al ansamblului rezidențial - solicitantul viitor client noncasnic, care efectuează toate operațiunile imobiliare în vederea construirii, finalizării și predării către clienții finali cu care a încheiat o/un convenție/antecontract/contract a unor locuințe, precum și coordonarea surselor de finanțare necesare realizării acestor operațiuni;
- p) Lege - Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- q) instalație de racordare - ansamblul format din racord și SRM/SR/SM/PRM/PR/PM;
- r) Norme tehnice - Normele tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, aprobate prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 89/2018;
- s) punct de racordare - punctul fizic în care se realizează conectarea racordului la obiectivele/conductele părți componente ale SD;

t) punct de delimitare - punctul fizic în care racordul se delimitează de instalația de utilizare a solicitantului, în conformitate cu prevederile art. 134 alin. (3) din Lege;

u) racord - conducta definită în conformitate cu art. 100 pct. 76 din Lege;

v) racordare - ansamblul activităților necesare realizării/redimensionării și punerii în funcțiune a obiectivului/conductei necesar/necesare racordării, respectiv a instalației de racordare, după caz;

w) solicitant - persoana fizică sau juridică în conformitate cu prevederile art. 2 lit. a) - e), care adresează OSD o cerere scrisă în vederea racordării la SD;

x) tarif de analiză a cererii - plata efectuată de solicitant, după caz, pentru activitățile întreprinse de OSD în vederea analizării cererii de racordare la SD, respectiv pentru separarea dintr-o instalație de utilizare comună existentă de gaze naturale.

(2) Termenii prevăzuți la alin. (1) se completează cu termenii definiți în Lege și în legislația aplicabilă în domeniul gazelor naturale.

SECȚIUNEA a 3-a

Informații generale

ART. 4

Pentru realizarea racordării la SD a solicitanților prevăzuți la art. 2 lit. a) - e) se parcurg următoarele etape:

a) depunerea și înregistrarea la OSD a cererii de racordare la SD însoțită de documentele prevăzute la art. 8 alin. (2) și achitarea tarifului de analiză a cererii, după caz;

b) evaluarea cererii de racordare;

c) stabilirea soluției tehnice pentru realizarea racordării;

d) emitere ATR conform modelului prevăzut în anexa nr. 2;

e) OSD emite și transmite solicitanților contractul de racordare, conform modelului prevăzut în anexa nr. 4; OSD declanșează procesul concurențial de licitație a lucrărilor de racordare, după semnarea contractului de racordare de către solicitant;

f) obținerea certificatului de urbanism, a avizelor și acordurilor/autorizațiilor emise de organismele abilitate, precum și a autorizației de construire a obiectivului/conductei necesar/necesare racordării, respectiv a acordului administratorului drumului pentru instalația de racordare în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, de către OE desemnat de OSD sau OE selectat de solicitant;

g) proiectarea obiectivului/conductei necesar/necesare racordării, respectiv a instalației de racordare de către OE desemnat de OSD sau OE selectat de solicitant;

h) verificarea documentației tehnice/proiectului tehnic aferente obiectivului/conductei necesar/necesare racordării, respectiv a instalației de racordare prin intermediul verificatorilor de proiecte atestați ANRE, selectați de OSD sau solicitant, conform prevederilor legale;

i) execuția obiectivului/conductei necesare racordării, respectiv a instalației de racordare prin intermediul OE desemnat de OSD sau OE selectat de solicitant;

j) urmărirea de către OSD a lucrărilor privind realizarea obiectivului/conductei necesar/necesare racordării, respectiv a instalației de racordare;

k) recepția și punerea în funcțiune a obiectivului/conductei necesar/necesare racordării, respectiv a instalației de racordare de către OSD.

ART. 5

(1) În vederea racordării la SD, solicitanții, viitori clienți finali casnici, depun la OSD cererea de racordare prevăzută la art. 4 lit. a).

(2) OSD efectuează activitățile necesare racordării prevăzute la art. 4.

(3) Lucrările necesare racordării pot fi realizate și prin intermediul OE selectați de solicitanții viitori clienți casnici, urmând ca OSD să ramburseze cheltuielile efectuate în conformitate cu prevederile art. 21 alin. (2).

ART. 6

(1) Solicitanții, viitori clienți finali noncasnici, depun la OSD cererea de racordare prevăzută la art. 4 lit. a).

(2) În situația în care, în urma stabilirii soluției tehnice, lungimea instalației de extindere și branșare este de până la 2.500 metri, OSD finanțează lucrările și efectuează activitățile necesare racordării, prin OE desemnat.

(3) Lucrările necesare racordării pot fi realizate și prin intermediul OE, selectați de solicitanții viitori clienți noncasnici, urmând ca OSD să ramburseze cheltuielile efectuate în conformitate cu prevederile art. 21 alin. (2).

(4) În cazul în care lungimea instalației de extindere și branșare este de peste 2.500 metri, OSD finanțează lucrările necesare realizării obiectivului/conductei în conformitate cu prevederile art. 151 alin. (1) din Lege, iar solicitanții viitori clienți noncasnici finanțează lucrările necesare instalației de racordare.

(5) Solicitanții viitori clienți finali noncasnici, în situația prevăzută la alin. (4), pot finanța lucrările necesare realizării instalației de extindere prin intermediul OE selectat de aceștia, urmând ca OSD să ramburseze cheltuielile efectuate cu instalația de extindere în conformitate cu prevederile art. 24 alin. (3).

ART. 7

(1) În vederea racordării unui SD nou la un SD existent, solicitanții prevăzuți la art. 2 lit. d) și e) depun o cerere de racordare în conformitate cu prevederile art. 4 lit. a).

(2) OSD efectuează activitățile prevăzute la art. 4 lit. b) - e) și j) - k).

(3) Solicitanții prevăzuți la alin. (1) efectuează activitățile prevăzute la art. 4 lit. f) - i) prin intermediul OE selectat de aceștia.

(4) Lucrările prevăzute la alin. (2) și (3) sunt finanțate de către solicitant.

(5) Solicitanții prevăzuți la alin. (1) finanțează lucrările de redimensionare a SD existent, în vederea realizării racordării, în conformitate cu soluția stabilită de OSD, după caz.

SECȚIUNEA a 4-a

Cererea de racordare, emiterea ATR

ART. 8

(1) Solicitanții prevăzuți la art. 2 lit. a) - e) transmit către OSD o cerere de racordare întocmită conform modelului prevăzut în anexa nr. 1.

(2) Cererea de racordare este însoțită de următoarele:

a) documente care atestă dreptul de proprietate sau de folosință asupra terenului/terenurilor și/sau construcției unde sunt amplasate obiectivele/sistemele pentru care se solicită racordarea;

b) documente de identificare ale solicitantului și, după caz, ale persoanei fizice sau juridice mandatate de acesta să îl reprezinte în relația cu OSD; se depune actul de identitate, pentru persoanele fizice, respectiv certificatul de înregistrare la Oficiul Național al Registrului Comerțului, pentru persoanele juridice și, după caz, mandatul;

c) alte înscrisuri pe care solicitantul consideră necesar să le depună în susținerea cererii.

(3) Dezvoltatorul ansamblului rezidențial transmite odată cu cererea de racordare și următoarele documente:

a) informații privind debitul și presiunea solicitată pentru fiecare imobil/construcție, conform prevederilor Normelor tehnice;

b) certificatul de urbanism eliberat în vederea obținerii autorizației de construire pentru imobilul/construcția ce urmează a se edifica, în termen de valabilitate, în copie;

c) planul de situație, întocmit conform prevederilor legale în vigoare, cu amplasarea în zonă pentru construcțiile noi sau pentru construcțiile existente care se modifică, în copie. Pentru construcțiile existente care nu se modifică este suficientă schița de amplasament a acestora, în coordonate din care să rezulte precis poziția imobilului/construcției;

d) Planul urbanistic zonal (PUZ) aprobat sau Planul urbanistic de detaliu (PUD) aprobat, dacă acesta a fost solicitat prin certificatul de urbanism, în copie.

(4) Solicitantul prevăzut la alin. (3) are obligația respectării și a prevederilor art. 34 alin. (7).

(5) Cererea de racordare, însoțită de documentele prevăzute la alin. (2) și (3), după caz, precum și răspunsul la notificarea prevăzută la art. 11 alin. (2), însoțită de acte justificative, se transmit și se înregistrează la OSD în conformitate cu prevederile din standardul de performanță pentru serviciul de distribuție și de sistem al gazelor naturale.

ART. 9

Cererile de racordare transmise de solicitanți se centralizează de către OSD și stau la baza realizării lucrărilor de racordare la SD.

ART. 10

(1) Solicitanții transmit OSD cererea de racordare și dovada achitării tarifului de analiză a cererii, după caz, prin una dintre următoarele modalități:

a) la un birou specializat de informare și relații cu publicul, prevăzut cu registratură la nivelul fiecărei unități organizatorice aparținând OSD;

b) prin intermediul serviciilor poștale sau de date, respectiv fax, poștă electronică;

c) prin intermediul secțiunii de pe pagina de internet a OSD dedicată preluării online a solicitărilor.

(2) Tariful de analiză a cererii de racordare la SD se calculează de OSD și este achitat de solicitanți, cu excepția solicitanților viitori clienți casnici, luându-se în considerare situația prevăzută la alin. (4), după caz.

(3) În calculul tarifului de analiză a cererii de racordare la SD, OSD ia în considerare următoarele activități:

a) analiza documentației anexate cererii de racordare la SD;

b) stabilirea soluției tehnice de racordare la SD;

c) emiterea și transmiterea ATR însoțit de documentele aferente;

d) desfășurarea activității de monitorizare a cererilor de racordare la SD, precum și a modului în care acestea au fost soluționate;

e) activități de registratură și arhivare fizică și electronică a cererilor de racordare la SD și documentației aferente, precum și activitatea de clasare.

(4) Plata tarifului de analiză se realizează și de către solicitanții viitori clienți casnici care depun o cerere de racordare în situația prevăzută la art. 26 alin. (2).

(5) Pentru informarea solicitanților, OSD are obligația să publice pe pagina proprie de internet tarifele de analiză a cererii de racordare la SD.

(6) Plata tarifului de analiză a cererii de racordare la SD se efectuează de către solicitant în una dintre următoarele forme de plată, după caz: prin virament bancar în contul OSD, plată on-line, alte forme de plată puse la dispoziție de OSD.

ART. 11

(1) În termen de 5 zile lucrătoare de la primirea cererii de racordare, OSD evaluează cererea, verificând conținutul acesteia și documentele ce o însoțesc.

(2) În cazul în care se constată că cererea de racordare nu este completată corect și/sau dacă documentele ce o însoțesc nu sunt complete, OSD notifică solicitantul în termenul precizat la alin. (1) și prin modalitatea precizată de acesta în cererea de racordare la SD la secțiunea 1 pct. 8 din anexa nr. 1, indicând datele și documentele lipsă și/sau care trebuie completate sau refăcute, cu furnizarea tuturor informațiilor necesare în acest scop.

(3) Notificarea prevăzută la alin. (2) conține inclusiv precizarea potrivit căreia, în cazul în care solicitantul nu completează cererea de racordare și/sau documentele ce o însoțesc în termen de cel mult 30 de zile de la primirea acesteia, cererea de racordare se clasează din motivul "Documentație incompletă", fără restituirea tarifului de analiză.

(4) Prevederile alin. (3) nu aduc atingere dreptului solicitantului de a depune la OSD o nouă cerere de racordare.

(5) Suplimentar răspunsului la cererea de racordare, OSD este obligat să informeze solicitanții asupra faptului că aceștia au obligația de a pune în funcțiune instalația de utilizare a gazelor naturale într-un interval de maximum 180 de zile de la punerea în funcțiune a instalației de racordare solicitată.

ART. 12

(1) Solicitantul își poate retrage cererea de racordare în orice moment până la emiterea ATR, pe baza unei cereri scrise, fără ca tariful de analiză să fie restituit.

(2) În situația în care solicitantul își retrage cererea de racordare după semnarea contractului de racordare, OSD are dreptul de a solicita și primi din partea solicitantului contravaloarea activităților efectuate de acesta după momentul semnării contractului.

ART. 13

În termen de 30 de zile de la primirea unei cereri de racordare corecte și complete, formulate de către solicitanții prevăzuți la art. 2 lit. a), b), d) și e), OSD emite ATR.

ART. 14

(1) OSD este obligat să finanțeze lucrările de investiții necesare racordării în ordinea primirii, înregistrării și prelucrării cererilor de racordare la SD pe parcursul anului calendaristic.

(2) Odată cu emiterea ATR, OSD comunică solicitantului posibilitatea ca acesta să finanțeze realizarea lucrărilor, urmând ca rambursarea cheltuielilor să fie realizată de OSD conform prevederilor prezentului regulament.

CAPITOLUL II

Realizarea racordării

SECȚIUNEA 1

Stabilirea soluției de racordare

ART. 15

(1) În termen de cel mult 30 de zile de la primirea cererii de racordare și a documentelor ce o însoțesc, corecte și complete, OSD stabilește soluția tehnică pentru realizarea racordării.

(2) La stabilirea soluției prevăzute la alin. (1), OSD are în vedere cel puțin următoarele aspecte:

a) limitele capacităților de distribuție a gazelor naturale și regimurile tehnologice și necesitatea menținerii calității serviciului de distribuție a gazelor naturale pentru utilizatorii SD;

b) prevederile Normelor tehnice;

c) posibilitatea de racordare a mai multor solicitanți prin intermediul obiectivului/conductei necesar/necesare racordării, în situația în care OSD primește simultan două sau mai multe cereri de racordare care permit conectarea la SD prin această conductă.

(3) În situația în care racordarea la SD impune execuția unui/unei obiectiv/conducte necesar/necesare racordării, instalația de racordare se realizează în cadrul aceluiași proiect cu obiectivul/conducta.

(4) Amplasarea instalației de racordare se stabilește de OSD cu luarea în considerare a punctului de vedere al solicitantului exprimat în cererea de racordare la SD și în conformitate cu prevederile Normelor tehnice.

(5) Echipamentele de reglare a presiunii și/sau de măsurare a gazelor naturale, inclusiv firida, se achiziționează și se montează de OSD.

(6) Alimentarea cu gaze naturale a clădirilor din cadrul zonelor rezidențiale se realizează în conformitate cu prevederile Normelor tehnice, soluția de alimentare fiind stabilită de OSD având în vedere și prevederile prezentului regulament.

ART. 16

În situația în care soluția tehnică de racordare la SD impune racordarea la o conductă de distribuție a gazelor naturale sau la un alt SRM/SR/SM/PRM/PR/PM, proprietate a terților, solicitantul este obligat să depună odată cu cererea de racordare la SD unul dintre documentele prevăzute la art. 108 alin. (1) lit. g) din Lege.

ART. 17

Dacă după stabilirea soluției de racordare se impune schimbarea acesteia, ca urmare a unor modificări de natură tehnică la nivelul SD sau a restricțiilor și/sau condiționărilor din avizele emise ulterior de către proprietarii/operatorii rețelelor publice edilitare și/sau de către alte instituții abilitate, OSD stabilește o nouă soluție, cu informarea solicitantului.

ART. 18

(1) În situația modificării datelor de natură administrativă ale solicitantului, acesta are obligația de a notifica OSD, în termen de cel mult 10 zile lucrătoare de la înregistrarea acestora.

(2) Notificarea prevăzută la alin. (1) este însoțită de documente justificative care se depun în copie.

(3) În categoria modificărilor datelor de natură administrativă prevăzute la alin. (1) se regăsesc:

- a) schimbarea datelor de identificare ale solicitantului;
- b) schimbarea datelor de identificare ale obiectivelor/sistemelor solicitantului;
- c) schimbarea solicitantului, în urma preluării obiectivului/sistemului prin cumpărare, concesionare, închiriere sau de către succesorii în drepturi.

(4) În situația prevăzută la alin. (1), OSD are obligația de a transmite solicitantului, în termen de cel mult 10 zile de la data primirii notificării, la adresa de corespondență indicată de solicitant, propunerea de act adițional la contractul de racordare, în cazul în care acesta a fost încheiat.

SECȚIUNEA a 2-a

Proiectarea, execuția și punerea în funcțiune a obiectivului/conductei, respectiv a instalației de racordare

ART. 19

(1) În termen de 60 de zile de la desemnarea OE pentru realizarea lucrărilor necesare racordării prevăzute la art. 15, OE desemnat este obligat să asigure întocmirea și depunerea documentației tehnice complete în vederea obținerii certificatului de urbanism, a avizelor și acordurilor/autorizațiilor emise de organismele abilitate, după caz, pentru obiectivul/conducta necesar/necesară racordării, respectiv pentru instalația de racordare.

(2) Dacă sunt necesare avize, care se obțin în baza unor proiecte de specialitate, termenul prevăzut la alin. (1) se decalează corespunzător până la obținerea acestora.

(3) După obținerea documentelor prevăzute la alin. (1), OE desemnat depune documentația completă în vederea obținerii autorizației de construire pentru obiectivul/conducta necesar/necesară racordării, respectiv acordul/autorizația administratorului drumului pentru instalația de racordare, în termen de maximum 30 de zile.

(4) Toate avizele/autorizațiile obținute de OE desemnat pentru realizarea obiectivului/conductei necesare racordării, respectiv pentru instalația de racordare se solicită și se obțin în numele OSD.

(5) La întocmirea documentației tehnice/proiectului tehnic a/al obiectivului/conductei necesar/necesare racordării, respectiv a/al instalației de racordare se respectă condițiile prevăzute în ATR, respectiv în avizele și acordurile/autorizațiile emise de instituțiile publice abilitate.

ART. 20

(1) În situația în care solicitantul finanțează lucrările necesare racordării, activitățile de obținere avize/autorizații/acorduri se realizează de către acesta, se solicită și se obțin în numele OSD.

(2) OE selectat de către solicitant este obligat să respecte termenele de realizare a lucrărilor necesare racordării, în conformitate cu prevederile art. 138 alin. (1) lit. d¹), art. 148 alin. (3) și ale art. 151 alin. (1) din Lege, după obținerea documentelor prevăzute la alin. (1).

ART. 21

(1) Costurile aferente activităților de proiectare, verificare a documentației tehnice/proiectului tehnic, precum și cele de execuție ale obiectivului/conductei necesar/necesare racordării,

respectiv a instalației de racordare sunt suportate de OSD în conformitate cu prevederile art. 138 alin. (1) lit. d¹), art. 148 alin. (3) și ale art. 151 alin. (1) din Lege.

(2) În situația în care activitățile prevăzute la alin. (1) sunt finanțate de solicitant, cheltuielile necesare racordării se rambursează de către OSD în tranșe anuale egale, într-un interval de 5 ani de la punerea în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale.

(3) Nivelul cheltuielilor ce se rambursează nu poate depăși minimul dintre oferta OSD prevăzută în contractul de racordare și valoarea negociată de solicitant cu OE selectat, precizată de solicitant în contractul de racordare.

(4) Oferta OSD prevăzută în contractul de racordare este calculată în conformitate cu principiile prevăzute în reglementările ANRE pentru aprobarea tarifelor aferente procesului de racordare la sistemele de distribuție din sectorul gazelor naturale la care se adaugă costurile justificate, oportune și care reflectă condițiile pieței pentru realizarea/redimensionarea și punerea în funcțiune a obiectivului/conductei necesar/necesare racordării.

ART. 22

Recepția tehnică a obiectivului/conductei, respectiv a instalației de racordare se realizează în conformitate cu prevederile art. 162 alin. (1) din Lege, coroborat cu dispozițiile din Normele tehnice.

ART. 23

Punerea în funcțiune a obiectivului/conductei, respectiv a instalației de racordare se realizează în termenele prevăzute la art. 138 alin. (1) lit. d¹), art. 148 alin. (3) și art. 151 alin. (1) din Lege, coroborat cu prevederile Normelor tehnice.

ART. 24

(1) Obiectivul/Conducta, respectiv instalația de racordare intră în patrimoniul OSD dacă sunt finanțate de acesta.

(2) În situația în care solicitantul viitor client casnic, respectiv solicitantul prevăzut la art. 148 alin. (3) din Lege, finanțează obiectivul/conducta necesar/necesară racordării, precum și instalația de racordare, acestea intră în patrimoniul OSD la data punerii în funcțiune.

(3) Instalația de extindere cu lungimea peste 2.500 m, finanțată de solicitantul viitor client noncasnic și cel prevăzut la art. 2 lit. d), intră în patrimoniul OSD la data punerii în funcțiune; cheltuielile cu privire la instalația de extindere se rambursează solicitanților de către OSD în tranșe anuale egale, într-un interval de 5 ani de la punerea în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale.

(4) În situația și în cazul solicitanților prevăzuți la alin. (3), instalația de racordare finanțată de aceștia este predată prin proces verbal de predare-primire către OSD, în conformitate cu prevederile art. 108 alin. (1) lit. b) din Lege.

ART. 25

(1) În situația în care, ulterior punerii în funcțiune a obiectivului/conductei necesar/necesare racordării, respectiv a instalației de racordare, OSD constată necesitatea modificării acesteia sau a schimbării soluției, ca urmare a modificărilor apărute la nivelul SD de natură să afecteze operarea în condiții de siguranță, OSD stabilește o nouă soluție, cu informarea solicitantului, și realizează toate lucrările impuse de noua soluție, pe cheltuială proprie.

(2) În cazul prevăzut la alin. (1), dacă se constată inclusiv necesitatea modificării amplasamentului punctului de delimitare inițial, OSD suportă costurile generate de modificarea instalației de utilizare a solicitantului până la noul punct de delimitare.

(3) În situația precizată la art. 2 lit. c) pct. (i), lucrările sunt finanțate și realizate de solicitanți prin intermediul unui OE selectat de aceștia.

(4) Pentru solicitările care vizează redimensionarea instalației de racordare, lucrările se finanțează și se realizează de OSD în conformitate cu prevederile prezentului regulament, iar solicitantul este obligat să respecte prevederile art. 11 alin. (5).

SECȚIUNEA a 3-a

Avizul tehnic de racordare

ART. 26

(1) În baza soluției tehnice prevăzute la art. 15 alin. (1), OSD întocmește ATR în conformitate cu modelul prevăzut în anexa nr. 2; ATR este însoțit și de o ofertă de contract de racordare pentru realizarea lucrărilor necesare racordării la SD.

(2) Pentru separarea dintr-o instalație de utilizare comună existentă, OSD emite ATR numai în situația în care este necesară redimensionarea racordului și/sau a unei/unui SRM/SR/SM/PRM/PR/PM.

(3) Pentru separarea dintr-o instalație de utilizare comună existentă și în situația în care nu este necesară emiterea unui nou ATR, în vederea proiectării și executării noii instalații individuale de utilizare, separată din instalația de utilizare comună existentă, OSD transmite solicitantului ATR inițial sau, în lipsa acestuia, informațiile prevăzute la alin. (5).

(4) Pentru situațiile prevăzute la alin. (3), OSD are obligația de a notifica solicitantul în acest sens, în termen de 15 zile de la data primirii cererii de racordare la SD.

(5) Prin notificarea prevăzută la alin. (4) OSD pune la dispoziție solicitantului următoarele informații:

- a) lungimea, diametrul, capacitatea tehnică și regimul de presiune aferente racordului existent care deservește cu gaze naturale imobilul în care se regăsește instalația de utilizare comună;
- b) punctul de delimitare dintre racord și instalația de utilizare;
- c) date cu privire la tipul contorului, inclusiv dotarea/nedotarea acestuia cu dispozitiv de corecție, care urmează să fie montat la viitorul loc de consum, inclusiv căderea de presiune;
- d) presiunea din aval de echipamentul de reglare.

(6) Notificarea prevăzută la alin. (4) stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesare/necesar execuției instalației de utilizare comune/individuale a gazelor naturale.

(7) ATR se întocmește în două exemplare, dintre care unul se păstrează în arhiva OSD în format fizic și electronic, pe toată durata de funcționare a racordului sau până la emiterea unui nou ATR pentru același racord, iar celălalt se transmite solicitantului cu adresă de înaintare, la adresa de corespondență indicată în cererea de racordare.

(8) ATR este însoțit obligatoriu de schița cu soluția tehnică de racordare la SD, întocmită conform anexei nr. 3.

(9) Documentele prevăzute la alin. (8) se transmit solicitantului prin modalitatea precizată în cererea de racordare la SD la secțiunea 1 pct. 7 din anexa nr. 1.

(10) ATR emis de OSD stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției obiectivului/conductei, a instalației de racordare, respectiv a instalației de utilizare gaze naturale, după caz.

(11) Prin emiterea ATR, OSD se angajează:

- a) să realizeze lucrările necesare racordării;
- b) să pună în funcțiune obiectivul/conducta necesar/necesară racordării și instalația de racordare în termenele precizate la art. 138 alin. (1) lit. d¹), art. 148 alin. (3) și art. 151 alin. (1) din Lege.

ART. 27

Valabilitatea ATR încetează în următoarele situații:

- a) la emiterea unui nou ATR pentru aceeași instalație de racordare;
- b) la cererea CF în urma depunerii unei solicitări pentru dezafectarea instalației de racordare;
- c) la încetarea valabilității aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, dispusă de instanțele de contencios administrativ prin hotărâre judecătorească definitivă;
- d) la clasarea cererii de racordare, conform art. 32 alin. (2);
- e) la rezilierea contractului de racordare la SD.

ART. 28

(1) Dacă după emiterea ATR se impune schimbarea soluției tehnice de racordare, ca urmare a unor modificări de natură tehnică la nivelul SD sau a restricțiilor și/sau condiționărilor din avizele emise ulterior de către proprietarii/operatorii rețelelor publice edilitare și/sau de către alte instituții abilitate, OSD stabilește o nouă soluție de racordare, cu informarea solicitantului, și actualizează gratuit ATR.

(2) În situația prevăzută la alin. (1), actualizarea ATR se face în termen de cel mult 30 de zile de la data constatării necesității schimbării soluției de racordare.

(3) Prevederile alin. (1) se aplică numai în cazul în care nu au fost începute lucrările de proiectare și/sau de execuție a obiectivului/conductei necesar/necesare racordării, respectiv a instalației de racordare, după caz.

ART. 29

(1) În situația modificării datelor de natură administrativă ale solicitantului în perioada de valabilitate a ATR, acesta are obligația de a notifica OSD, în termen de cel mult 10 zile lucrătoare de la înregistrarea acestora.

(2) Notificarea prevăzută la alin. (1) este însoțită de documente justificative care se depun în copie.

(3) În categoria modificărilor datelor de natură administrativă prevăzute la alin. (1) se regăsesc:

- a) schimbarea datelor de identificare ale solicitantului;
- b) schimbarea datelor de identificare ale obiectivelor/sistemelor solicitantului;
- c) schimbarea solicitantului, în urma preluării obiectivului/sistemului prin cumpărare, concesiune, închiriere sau de către succesorii în drepturi.

(4) În situația prevăzută la alin. (1), OSD are obligația de a transmite solicitantului, în termen de cel mult 10 zile lucrătoare de la data primirii notificării, la adresa de corespondență indicată de solicitant, ATR actualizat însoțit, după caz, de propunerea de act adițional la contractul de racordare, în cazul în care acesta a fost încheiat.

ART. 30

(1) În cazul deteriorării sau pierderii ATR de către solicitant, acesta poate adresa OSD o cerere pentru emiterea unui duplicat.

(2) În situația prevăzută la alin. (1), OSD are obligația de a transmite solicitantului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data înregistrării cererii, la adresa de corespondență indicată în cerere, duplicatul.

(3) Documentul prevăzut la alin. (2) se transmite solicitantului cu titlu gratuit.

ART. 31

OSD nu emite un nou ATR în situația reamplasării, înlocuirii sau suplimentării debitelor aparatelor consumatoare de combustibili gazoși, cu sau fără modificarea traseului instalației de utilizare a gazelor naturale, în condițiile respectării debitelor de gaze naturale prevăzute în ATR și rezultate în urma dimensionării instalației de racordare.

ART. 32

(1) Solicitanții au obligația de a returna contractul de racordare semnat în termen de 10 zile de la data primirii.

(2) În situația în care solicitantul nu transmite contractul de racordare în termenul prevăzut la alin. (1) și nici nu solicită cu cel puțin 3 zile înainte de expirarea termenului un termen de prelungire, OSD clasează cererea de racordare în termen de 30 de zile și notifică solicitantul în legătură cu aceasta în termen de două zile lucrătoare.

ART. 33

(1) În situația alimentării unui SD din alt SD, SRM se amplasează pe terenul SD din amonte, cât mai aproape de limita teritorial-administrativă dintre cele două UAT.

(2) Obiectivele SD necesare racordării unui SD nou la unul existent se predau de solicitanții prevăzuți la art. 2 lit. e) către OSD din amonte spre exploatare/operare, conform prevederilor art. 108 alin. (1) lit. b) din Lege.

SECȚIUNEA a 4-a

Contractul de racordare la SD

ART. 34

(1) Modelul contractului de racordare la SD este prevăzut în anexa nr. 4.

(2) Contractul de racordare se transmite de OSD în conformitate cu prevederile art. 26 alin. (1).

(3) După semnarea contractului între OSD și solicitant, în termen de 60 de zile OSD desemnează OE în regim concurențial, în conformitate cu prevederile art. 151 alin. (1¹) din Lege.

(4) În situația în care nu se depune nicio ofertă de realizare a lucrărilor de racordare, în regim concurențial, în termen de 5 zile de la încheierea acestui proces, OSD notifică solicitantul în legătură cu necesitatea selectării unui OE.

(5) Lucrările necesare racordării efectuate prin OE selectat de către solicitant se realizează în baza unui contract de prestări servicii, cu respectarea clauzelor minime obligatorii prevăzute în Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 96/2018 privind aprobarea clauzelor obligatorii din contractele pentru prestarea serviciilor în vederea realizării lucrărilor de racordare la sistemul de distribuție/transport a/al gazelor naturale, cu modificările ulterioare.

(6) Solicitantul transmite OSD contractul prevăzut la alin. (5), împreună cu contractul de racordare, în termenul precizat la art. 32 alin. (1).

(7) Racordarea dezvoltatorului ansamblului rezidențial se realizează ținându-se cont și de prevederile anexei la contractul de racordare denumite Reguli specifice pentru realizarea racordării la SD a ansamblurilor de blocuri de locuințe și/sau de locuințe individuale.

CAPITOLUL III

Informări și căi de comunicare

ART. 35

(1) OSD organizează activitatea privind racordarea la SD conform prevederilor prezentului regulament, astfel încât aceasta să se desfășoare operativ.

(2) OSD are obligația să organizeze un sistem de informare a solicitanților cu privire la procesul de racordare la SD prin publicare pe pagina proprie de internet și prin afișarea la sediile sale administrative a următoarelor informații:

a) datele de contact și programul de lucru cu publicul;

b) programul de lucru cu publicul pentru biroul specializat de informare și relații cu publicul, prevăzut cu registratură;

c) prezentul regulament privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei de aprobare a acestuia, integral pe pagina proprie de internet și extrase la sediile administrative, inclusiv:

(i) cererea de racordare la SD - model;

(ii) lista cu documentele care trebuie anexate cererii de racordare la SD;

(iii) alte informații privind procesul de racordare la SD;

d) informațiile ce trebuie să fie prevăzute în contractul de racordare la SD privind obligațiile părților, termenele asumate etc.

(3) Procesul concurențial de desemnare al OE, prevăzut la art. 34 alin. (3), se desfășoară lunar în două tranșe, pe județ/UAT/sector, după cum urmează:

a) în prima tranșă se scot la licitație solicitările primite în perioada 1 - 15 a lunii în curs;

b) în a doua tranșă se scot la licitație solicitările primite în perioada 16 - 30/31 a lunii în curs.

ART. 36

OSD întocmește, publică și menține pe pagina proprie de internet un raport anual privind racordarea la SD în conformitate cu prevederile Standardului de performanță pentru serviciul de distribuție și de sistem al gazelor naturale.

ART. 37

(1) OSD are obligația să întocmească, să publice pe pagina proprie de internet și să mențină un registru electronic de evidență a cererilor de racordare, precum și a modului în care acestea au fost soluționate.

(2) OSD are obligația să actualizeze registrul prevăzut la alin. (1), pe pagina proprie de internet, cel târziu până în a doua zi de la data depunerii cererii de racordare la SD; publicarea datelor cu caracter confidențial și personal se realizează cu respectarea prevederilor legale în vigoare, cu luarea în considerare a opțiunilor prevăzute în cererea de racordare la SD de la secțiunea 1 pct. 9 din anexa nr. 1.

(3) OSD are obligația să păstreze informațiile din registrul prevăzut la alin. (1):

a) pe pagina proprie de internet, pentru o perioadă de minimum 2 ani calendaristici;

b) în format electronic, pentru tot restul duratei de existență a OSD.

(4) OSD are obligația să întocmească și să mențină anual un registru electronic de evidență a lucrărilor puse în funcțiune.

(5) Registrul prevăzut la alin. (3) se păstrează de OSD în format electronic pe toată durata de existență a OSD.

CAPITOLUL IV

Dispoziții tranzitorii și finale

ART. 38

Solicitanții au dreptul să notifice ANRE cu privire la încălcarea de către OSD/OE/verificatorii de proiecte atestați ANRE a prevederilor prezentului regulament.

ART. 39

(1) ATP și ATR la sistemul de distribuție a gazelor naturale emise până la data de 14 octombrie 2020 sunt valabile până la expirarea termenului de valabilitate, fără a putea fi prelungite.

(2) ATP și ATR pentru care nu s-au încheiat contracte de racordare și care au fost emise în perioada cuprinsă între 14 octombrie 2020 și data aprobării prezentului regulament se modifică de către OSD, în conformitate cu prevederile regulamentului, în termen de 45 de zile de la data intrării în vigoare a prezentului regulament.

(3) În situația în care nu a fost încheiat contractul de racordare în baza ATR prevăzut la alin. (1), proiectarea și execuția instalației de racordare se realizează în conformitate cu prevederile prezentului regulament.

(4) Cererile de racordare la SD depuse la OSD înainte de intrarea în vigoare a prezentului regulament și pentru care nu au fost emise ATR se soluționează în conformitate cu prevederile prezentului regulament.

(5) Cererile de rambursare a tarifelor de racordare încasate în baza cererilor de racordare formulate ulterior datei de 30 iulie 2020 se soluționează în termen de maximum 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentului regulament, după cum urmează:

a) în situația în care obiectivul/conducta/racordul și/sau SRM/SR/SM/PRM/PR/PM au/a fost puse/pus(ă) în funcțiune până la data formulării cererii de rambursare, OSD preia în proprietate aceste bunuri în conformitate cu prevederile art. 108 alin. (1) lit. d) din Lege;

b) în situația în care obiectivul/conducta/racordul și/sau SRM/SR/SM/PRM/PR/PM nu au/a fost puse/pus(ă) în funcțiune până la data formulării cererii de rambursare, OSD returnează solicitantului tariful de racordare încasat cu respectarea prevederilor fiscale, iar obiectivul/conducta/racordul și/sau SRM/SR/SM/PRM/PR/PM intră în patrimoniul OSD.

ART. 40

(1) ANRE emite autorizații de înființare a magistralelor directe în conformitate cu prevederile art. 152 din Lege.

(2) În situația prevăzută la alin. (1), sunt parcurse, după caz, etapele de racordare la SD prevăzute la art. 4.

(3) Costurile lucrărilor necesare execuției magistralei directe sunt suportate de solicitant.

(4) Lucrările pentru execuția și racordarea magistralei directe la SD se realizează de OSD sau OE selectat de solicitant, după caz, pe baza mecanismului cererii și ofertei.

ART. 41

OSD are obligația de a elabora o procedură operațională proprie prin care se asigură implementarea prevederilor prezentului regulament, în termen de 30 de zile de la data publicării prezentului regulament în Monitorul Oficial al României, Partea I.

ART. 42

Pentru asigurarea mediului concurențial normal și tratarea nediscriminatorie a operatorilor economici autorizați ANRE, operatorului economic, titular al licenței de operare a sistemului de distribuție a gazelor naturale, îi este interzis să presteze activități de proiectare și de execuție a instalațiilor de utilizare a gazelor naturale aferente solicitanților/clientilor finali în zona concesionată de acesta pentru serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, excepție făcând activitățile aferente:

- a) sistării alimentării cu gaze naturale a instalațiilor de utilizare, în situația în care există pericol de explozie și este afectată siguranța în exploatare;
- b) montării și/sau demontării sistemelor/echipamentelor de măsurare a gazelor naturale.

ART. 43

Anexele nr. 1 - 4 fac parte integrantă din prezentul regulament.

ANEXA 1
la regulament

CERERE DE RACORDARE
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

- model -

Către
(denumirea operatorului de sistem de distribuție a gazelor naturale -
OSD)

SECȚIUNEA 1

Datele de identificare ale solicitantului

1. Denumirea/Numele și prenumele:
2. Adresa sediului social/domiciliului*): localitatea,
str. nr., bl., sc., et.,
ap., județul, codul poștal,
telefon, e-mail
3. Adresa imobilului/obiectivului pentru care se solicită
racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale*):
localitatea, str. nr.,
bl., sc., et., ap., județul,
codul poștal
4. Adresa de corespondență*): localitatea,
str. nr., bl., sc., et.,
ap., județul, codul poștal
5. Reprezentant legal/Mandatar:, identificat
prin buletin/carte de identitate seria nr., eliberat(ă)
de la data de, domiciliat în localitatea
....., str. nr., bl.,
sc., et., ap., județul/sectorul,
codul poștal, telefon,
fax, e-mail

*) În situația în care adresa este aceeași, se completează o singură
dată informațiile solicitate.

6. Tip solicitant:

nou;

existent.

7. Răspunsul OSD la prezenta cerere:

se transmite prin poștă la adresa de domiciliu/sediu
social/loc de consum a solicitantului sau la adresa mandatarului;

se ridică personal de solicitant sau de mandatar de la sediul
OSD.

8. Comunicarea solicitantului cu OSD se realizează prin:

poșta electronică;

fax;

personal la sediul OSD;

telefon, sms;

alte căi de comunicare.

9. Pentru publicarea pe pagina de internet a OSD a informațiilor cu privire la datele de contact și adresa locului de consum, solicitantul:

este de acord cu publicarea;

nu este de acord cu publicarea.

10. Solicitantul bifează modalitatea de realizare a lucrărilor necesare racordării la sistemul de distribuție a gazelor naturale a imobilului/obiectivului menționat la pct. 3, și anume:

de către operatorul de distribuție a gazelor naturale;

de către operatorul economic autorizat ANRE, selectat de solicitant.

SECȚIUNEA a 2-a

Informații privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale

1. Racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale (SD) din localitatea aparținătoare comunei/orașului/municipiului, județul, a:

locului de consum situat în localitatea str. nr., bl., sc., ap., județul

sistemului de distribuție închis amplasat în localitatea aparținătoare comunei/orașului/municipiului, județul

sistemului de distribuție a gazelor naturale amplasat în localitatea aparținătoare comunei/orașului/municipiului, județul

2. Precizări privind racordarea:

.....

SECȚIUNEA a 3-a

Parametri tehnici de funcționare în condiții de siguranță a obiectivului pentru care se solicită racordarea

- Debit de gaze naturale solicitat: mc/h și lista aparatelor consumatoare de combustibili gazoși

SECȚIUNEA a 4-a

Alte cerințe specifice

1.;

SECȚIUNEA a 5-a
Documente anexate cererii

Anexez cererii de racordare următoarele documente (menționate mai jos, după caz):

1.;
2.;
3. În considerarea prevederilor art. 326 din Codul penal referitoare la falsul în declarații, declar că toate informațiile și documentele ce însoțesc prezenta cerere sunt corecte și reale. De asemenea, mă angajez să prezint OSD, la solicitarea acestuia, documentele în original.

Documente comune:

1. mandat - în situația în care solicitantul este reprezentat prin mandatar este necesară prezentarea mandatului prin care acesta este împuternicit pentru:

- a) susținerea tuturor demersurilor necesare obținerii avizului tehnic de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale;
- b) ridicarea răspunsului OSD la cererea de racordare;

2. acceptul proprietarilor sau acordul solicitantului privind despăgubirea proprietarilor dacă soluția tehnică de racordare impune racordarea la o conductă de distribuție/racord/stație de reglare-măsurare/stație de reglare/stație de măsurare/post de reglare-măsurare/post de reglare/post de măsurare existent(ă), proprietate a terților. Acordul solicitantului reprezintă actul autentic prin care acesta declară să îi despăgubească pe proprietari pentru partea ce îi revine din investiția făcută de aceștia.

Documente specifice, în copie conformă cu originalul:

Persoană fizică:

- a) copia B.I./C.I. proprietarului și/sau chiriașului;
- b) copia documentelor care atestă dreptul de proprietate/folosință al solicitantului pentru locul de consum, respectiv autorizația de construire/actul de vânzare-cumpărare/contractul de închiriere/comodat/donație/certificat de moștenitor etc. pentru imobilul/imobilele în care se amplasează aparatele consumatoare de combustibili gazoși;
- c) în cazul contractelor de închiriere/comodat este necesară prezentarea acordului proprietarului imobilului pentru realizarea racordării locului de consum la sistemul de distribuție a gazelor naturale.

Asociație locatari/prorietari:

- a) copia actului de constituire a asociației;
- b) copia certificatului de înregistrare fiscală;
- c) schema imobilului (cuprinde numărul de scări, de niveluri pe fiecare scară și numărul apartamentelor pe fiecare scară și nivel) - sub formă de plan sau o descriere a acestuia.

Persoană juridică:

- a) copia certificatului de înregistrare la oficiul registrului comerțului/certificatului de înregistrare fiscală;
- b) copia documentelor care atestă dreptul de proprietate/folosință al solicitantului pentru locul de consum, respectiv:
 - (i) autorizația de construire/actul de vânzare-cumpărare/contractul de închiriere/donație/certificat de moștenitor etc. pentru imobilul/imobilele în care se amplasează aparatele consumatoare de combustibili gazoși;
 - (ii) în cazul contractelor de închiriere/comodat este necesară și

| prezentarea acordului proprietarului imobilului pentru realizarea |
| racordării locului de consum la sistemul de distribuție a gazelor |
| naturale; |
| c) copia documentului prin care solicitantul atestă dreptul de |
| proprietate/folosință a terenului pe care se constituie un sistem de |
| distribuție a gazelor naturale sau un sistem de distribuție închis. |
| Dezvoltator al ansamblului rezidențial |
| a) informații privind debitul și presiunea solicitată pentru |
| fiecare imobil/construcție, conform prevederilor Normelor tehnice; |
| b) certificatul de urbanism eliberat în vederea obținerii |
| autorizației de construire pentru imobilul/construcția ce urmează a |
| se edifica, în termen de valabilitate, în copie; |
| c) planul de situație, întocmit conform prevederilor legale în |
| vigoare, cu amplasarea în zonă pentru construcțiile noi sau pentru |
| construcțiile existente care se modifică, în copie. Pentru |
| construcțiile existente care nu se modifică este suficientă schița |
| de amplasament a acestora, în coordonate din care să rezulte precis |
| poziția imobilului/construcției; |
| d) planul urbanistic zonal (PUZ) aprobat sau planul urbanistic de |
| detaliu (PUD) aprobat, dacă acesta a fost solicitat prin |
| certificatul de urbanism, în copie; |
| e) copia actului de identitate, certificatului de înregistrare la |
| registrul comerțului sau a altor autorizații legale de funcționare |
| emise de autoritățile competente, după caz; |
| f) actul de proprietate sau orice alt înscris care atestă dreptul |
| de folosință asupra terenului, imobilului și/sau clădirii pentru |
| care se solicită racordarea, în copie. În cazul spațiilor care nu |
| sunt în proprietatea viitorului utilizator, este necesar acordul |
| scris al proprietarului pentru realizarea de instalații de |
| racordare; |
| g) alte documente pe care solicitantul consideră necesar să le |
| depună în sprijinul cererii sale. |

Semnătura solicitantului:
Data:

ANEXA 2
la regulament

Operatorul sistemului de distribuție a gazelor naturale

AVIZ TEHNIC DE RACORDARE
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. /data

- model -

1. Ca urmare a Cererii de racordare nr. din data de, vă comunicăm avizul tehnic de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

înființarea/modificarea unui sistem de distribuție a gazelor naturale în localitățile, aparținătoare comunei/orașului/municipiului, județul

înființarea/modificarea unui sistem de distribuție închis în localitatea, aparținătoare comunei/orașului/municipiului, județul

alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. nr., bl., sc., et., ap., localitatea, județul

.....

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale existentă în localitatea, aparținătoare comunei/orașului/municipiului, județul, pe strada, tip material, diametru inch/mm, regim de presiune bar (Pa) cu conducta de distribuție pozată pe strada, tip material, diametru inch/mm, regim de presiune bar (Pa); și/sau

b) redimensionarea conductei de distribuție a gazelor naturale existente în localitatea, aparținătoare comunei/orașului/municipiului, județul, pe strada, tip material, regim de presiune bar (Pa) de la diametrul inch/mm la diametrul inch/mm;

c) racord de gaze naturale existent/nou (tip material), diametru inch/mm, lungime m, debit gaze naturale mc/h racordat în conducta de distribuție a gazelor naturale de presiune bar (Pa), tip material, diametru inch/mm, pozată/montată subteran/suprateran pe strada

d) stație de reglare-măsurare/stație de reglare/stație de măsurare/post de reglare-măsurare/post de reglare/post de măsurare existent(ă)/nou(ă):

- debit gaze naturale (mc/h);
- tip regulator

- tip contor ... (dotat cu dispozitiv de corecție sau nu)
- montare racord gaze naturale în domeniul public/privat
- regimurile presiunii de livrare a gazelor naturale în amonte și în aval de stația de reglare-măsurare/stația de reglare/stația de măsurare/postul de reglare-măsurare/postul de reglare/postul de măsurare este de bar (Pa) în amonte și bar (Pa) în aval.

2.1. Soluția tehnică de racordare a magistralei directe impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) redimensionarea conductei de distribuție a gazelor naturale existente în localitatea aparținătoare comunei/orașului/municipiului, județul, pe strada, tip material, regim de presiune de la diametrul inch/mm la diametrul inch/mm;

b) conductă de gaze naturale (tip material), diametru inch/mm, lungime m, debit gaze naturale mc/h, racordată în conducta de distribuție a gazelor naturale de presiune, tip material, diametru inch/mm, pozată/montată subteran/suprateran pe strada

c) stație de reglare-măsurare/stație de reglare/stație de măsurare/post de reglare-măsurare/post de reglare/post de măsurare existent(ă)/nou(ă):

- debit gaze naturale (mc/h);
- tip regulator
- tip contor (dotat cu dispozitiv de corecție sau nu)
- montare racord gaze naturale în domeniul public/privat
- regimurile presiunii de livrare a gazelor naturale în amonte și în aval de stația de reglare-măsurare/stația de reglare/stația de măsurare/postul de reglare-măsurare/postul de reglare/postul de măsurare este de bar (Pa) în amonte și bar (Pa) în aval.

3. Prezentul aviz tehnic de racordare este însoțit de:

- a) schița cu soluția tehnică de alimentare cu gaze naturale;
- b) oferta contractului de racordare.

4. Valabilitatea prezentului aviz încetează:

- a) la emiterea unui nou aviz tehnic de racordare;
- b) la cererea clientului final, în urma depunerii unei solicitări pentru dezafectarea instalației de racordare;

c) la încetarea valabilității acordurilor/autorizațiilor și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, dispusă de instanțele de contencios administrativ prin hotărâre judecătorească definitivă;

d) la clasarea cererii de racordare, conform art. 32 alin. (2) din Regulamentul privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 18/2021;

e) la rezilierea contractului de racordare la SD.

5. Prezentul aviz tehnic de racordare prezintă condițiile tehnice de racordare și stă la baza întocmirii documentațiilor tehnice/proiectelor tehnice aferente extinderii și/sau redimensionării obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale, racordului și/sau a stației de reglare-măsurare/stației de reglare/stației de măsurare/postului de reglare-măsurare/postului de reglare/postului de măsurare, precum și/sau a instalației de utilizare a gazelor naturale, aferente locului de consum.

6. Prezentul aviz tehnic de racordare nu prezintă informații tehnice referitoare la tipul materialului, diametru, lungime sau la pozarea/montarea subterană/supraterană a instalației de utilizare a gazelor naturale necesare proiectării și execuției acesteia.

7. Punerea în funcțiune a instalației de racordare se realizează în termen de maximum 90 de zile de la obținerea autorizației de construire sau a acordului/autorizației administratorului drumului, în conformitate cu prevederile art. 138 alin. (1) lit. d¹), art. 148 alin. (3) și ale art. 151 alin. (1) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare (Lege).

8. Punerea în funcțiune a extinderii și/sau redimensionării obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale necesare racordării la sistemul de distribuție a gazelor naturale, atât a unui viitor client casnic, cât și a unui client final noncasnic în cazul căruia instalația de extindere și branșare are o lungime de până la 2.500 m, se realizează în termen de maximum 90 de zile de la obținerea autorizației de construire necesare realizării obiectivului/conductei, în conformitate cu prevederile art. 148 alin. (3) și ale art. 151 alin. (1) din Lege.

Reprezentantul legal al operatorului sistemului	Data:
de distribuție a gazelor naturale	
Numele și prenumele:	
Semnătura:	

ANEXA 3
la regulament

Operatorul sistemului de distribuție a gazelor naturale

SCHIȚA

cu soluția tehnică de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale

- model -

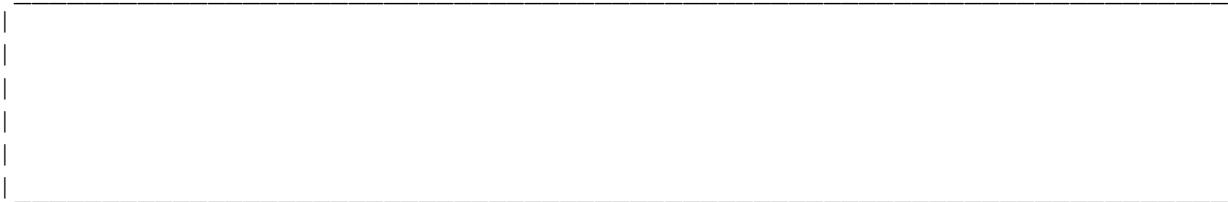
1. Numărul și data de înregistrare a cererii de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale: și/sau

2. Solicitant:
(numele și prenumele/denumirea)

3. Amplasament:

|_ | extinderea/redimensionarea obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale
.....;
(adresa completă)

|_ | racord și/sau stația de reglare-măsurare/stația de reglare/stația de măsurare/postul de reglare-măsurare/postul de reglare/postul de măsurare:
.....
(adresa completă)



LEGENDĂ:

(Se vor specifica toate reprezentările grafice/semnele convenționale ale caracteristicilor tehnice noi și/sau existente aferente conductelor de distribuție, racordului și/sau stației de reglare-măsurare/stației de reglare/stației de măsurare/postului de reglare-măsurare/postului de reglare/postului de măsurare prevăzute în desenul de mai sus.)

Instalator autorizat, angajat al operatorului sistemului de distribuție a gazelor naturale:
.....
(numele și prenumele)

Tip autorizație instalator:
Nr. legitimație:
Data:
Semnătura:

CONTRACT
de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale

- model -

Părțile contractante:

Operatorul sistemului de distribuție a gazelor naturale

.....,
(denumirea)

cu sediul social în, înregistrat la oficiul registrului comerțului cu nr., cod unic de înregistrare, cont bancar nr. deschis la Banca, titular al Licenței nr. de operare a sistemului de distribuție a gazelor naturale, reprezentat legal în vederea semnării prezentului contract prin, în calitate de, denumit în continuare OSD,

și

Domnul/Doamna, identificat (ă) prin buletinul/cartea de identitate seria nr., eliberat/eliberată la data de de, cod numeric personal, domiciliat (ă) în, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, cod poștal, telefon, cont bancar nr. deschis la Banca, persoană fizică, denumit în continuare solicitant,

sau

Asociația de locatari/prorietari din, înregistrată la, cu nr., cod fiscal, cod poștal, telefon, cont bancar nr. deschis la Banca, reprezentată legal prin, în calitate de, denumită în continuare solicitant,

sau

Societatea, cu sediul în, str. nr., județul/sectorul, cod poștal, înregistrată la oficiul registrului comerțului cu nr., cod unic de înregistrare, telefon, fax, cont bancar nr., deschis la Banca, reprezentată legal prin, în calitate de, persoană juridică, denumită în continuare solicitant,

sau

Primăria (Municipiului/Orașului/Comunei)/Asocierea de dezvoltare intercomunitară, cu sediul în, str. nr., județul/sectorul, cod poștal, înregistrată la cu nr., cod unic de înregistrare/cod de identificare fiscală, telefon, fax, cont bancar nr., deschis la Banca, reprezentată legal prin, în calitate de, persoană juridică, denumită în continuare solicitant,

au convenit încheierea prezentului contract.

CAPITOLUL I

Obiectul contractului

ART. 1

(1) Obiectul contractului îl constituie racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale a imobilului/obiectivului situat în str. nr., bl., sc., et., ap., localitatea, județul, prevăzut în Avizul tehnic de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale nr. din data de

(2) Etapele procesului de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale pe care le realizează OSD sau OE desemnat, după caz, sunt:

|_ | preluarea și procesarea documentelor, altele decât cele aferente tarifului de analiză;

|_ | obținerea certificatului de urbanism, a avizelor și autorizațiilor emise de organisme abilitate, precum și a autorizației de construire pentru obiectivul/conducta necesară racordării, respectiv pentru racordul și/sau stația de reglare-măsurare/stația de reglare/stația de măsurare/postul de reglare-măsurare/postul de reglare/postul de măsurare, după caz;

|_ | proiectarea obiectivului/conductei necesare racordării, respectiv a racordului și/sau a stației de reglare-măsurare/stației de reglare/stației de măsurare/postului de reglare-măsurare/postului de reglare/postului de măsurare, după caz;

|_ | verificarea documentației tehnice/proiectului tehnic de către un verificator de proiecte atestat de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei (ANRE), în conformitate cu prevederile legale;

|_ | execuția obiectivului/conductei necesare racordării, respectiv a instalației de racordare, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 18/2021 (Regulament);

|_ | urmărirea lucrărilor privind execuția obiectivului/conductei necesare racordării, respectiv a racordului și/sau a stației de reglare-măsurare/stației de reglare/stației de măsurare;

|_ | recepția tehnică și punerea în funcțiune a obiectivului/conductei necesare racordării, respectiv a racordului și/sau a stației de reglare-măsurare/stației de reglare/stației de măsurare/postului de reglare-măsurare/postului de reglare/postului de măsurare.

ART. 2

(1) Racordul și/sau stația de reglare-măsurare/stația de reglare/stația de măsurare/postul de reglare-măsurare/postul de reglare/postul de măsurare fac/face parte din sistemul de distribuție a gazelor naturale dacă sunt/este finanțate/finanțat(ă) de OSD, iar certificatul de urbanism, avizele și autorizațiile emise de organisme abilitate, precum și autorizația de construire a acestora se obțin în numele OSD.

(2) Echipamentul de reglare și măsurare, inclusiv firida, se achiziționează și se montează de operatorul sistemului de distribuție a gazelor naturale.

CAPITOLUL II

Durata contractului

ART. 3

Contractul intră în vigoare la data semnării de către ambele părți.

ART. 4

(1) Prezentul contract se încheie pe o perioadă de, stabilită cu termene de realizare și punere în funcțiune a lucrărilor conform prevederilor din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare (Lege) și legislația aplicabilă sectorului gazelor naturale și lucrărilor de construcții, corespunzătoare duratei de realizare a racordării.

(2) Prelungirea duratei prezentului contract poate fi realizată cu acordul părților, sub condiția notificării intenției de prelungire a acestuia cu minimum înainte de data expirării termenului convenit inițial.

(3) Îndeplinirea cu întârziere a obligațiilor contractuale, cu acordul celeilalte părți, atrage decalarea corespunzătoare a termenelor scadente aferente respectivelor obligații, cu prelungirea corespunzătoare a duratei prezentului contract.

ART. 5

Prelungirea duratei contractului se efectuează în baza unui act adițional la contract.

ART. 6

Contractul își produce efectele începând cu data încheierii sale și până la punerea în funcțiune a obiectului acestuia.

ART. 7

Prezentul contract își produce efectele și pentru rambursarea de către OSD a costurilor efectuate de solicitant cu realizarea lucrărilor privind racordarea în conformitate cu prevederile din Regulament.

ART. 8

Rambursarea cheltuielilor aferente racordării prevăzute la art. 7 se realizează astfel:

a) cheltuielile necesare pentru realizarea obiectivului/conductei se împart proporțional luându-se în considerare următoarele criterii cumulate:

(i) numărul de solicitanți racordați la conductă care au formulat cereri de racordare până la emiterea ATR;

(ii) cota-parte a debitului pentru fiecare solicitant;

(iii) cota-parte din lungimea conductei necesar a alimenta fiecare solicitant;

(iv) suma cu care a contribuit fiecare solicitant;

b) cheltuielile necesare pentru realizarea instalației de racordare se alocă pe fiecare solicitant în parte.

ART. 9

Prevederile art. 8 nu se aplică dezvoltatorului ansamblului rezidențial.

CAPITOLUL III

Durata de execuție și de punere în funcțiune a racordului și/sau a stației de reglare-măsurare/stației de reglare/stației de măsurare/postului de reglare-măsurare/postului de reglare/postului de măsurare

ART. 10

Racordarea prevăzută în Avizul tehnic de racordare nr. din data de se realizează de OSD/OE.

ART. 11

În situația eliberării cu întârziere de către autoritățile administrative a autorizației de construire, precum și a altor avize și aprobări necesare execuției lucrării ce fac obiectul prezentului contract, din cauze ce nu depind de OSD sau de solicitant, durata de execuție se decalează corespunzător.

ART. 12

Punerea în funcțiune a obiectivului/conductei necesare racordării, respectiv a racordului și/sau a stației de reglare-măsurare/stației de reglare/stației de măsurare/postului de reglare-măsurare/postului de reglare/postului de măsurare se realizează conform prevederilor art. 23 din Regulament.

ART. 13

Pentru nerespectarea prevederilor art. 11 alin. (5) din Regulament, solicitantul are obligația de a plăti către OSD o penalitate în cuantum de 0,5% din valoarea lucrărilor pe zi întârziere; totalul penalităților nu poate depăși valoarea lucrărilor de racordare.

CAPITOLUL IV

Valoarea lucrărilor de racordare

ART. 14

(1) Valoarea lucrărilor necesare realizării obiectivului/conductei, respectiv a instalației de racordare, după caz, este de, respectiv de, la care se adaugă TVA, conform legislației în vigoare, și este finanțată de*1)

(2) Solicitantul depune documentele prevăzute la art. 108 alin. (1) lit. g) din Lege după caz.

(3) Costurile cu obiectivele/conductele necesare racordării, cu excepția racordurilor executate pentru solicitanții precizați la art. 2 lit. d) și e) și la art. 6 alin. (4) din Regulament, sunt suportate de OSD și sunt recunoscute în tariful de distribuție în conformitate cu prevederile Legii.

*1) Se va completa cu datele OSD sau ale solicitantului, după caz.

CAPITOLUL V

Obligațiile și drepturile operatorului sistemului de distribuție a gazelor naturale

ART. 15

OSD are obligația:

a) să întreprindă activitățile prevăzute la art. 1 alin. (2);

b) să plătească solicitantului penalitățile stabilite în Standardul de performanță pentru serviciul de distribuție și de sistem al gazelor naturale, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 162/2015, cu modificările și completările ulterioare;

c) punerea în funcțiune a obiectivului/conductei necesare racordării la sistemul de distribuție, respectiv a instalației de racordare în conformitate cu prevederile art. 23 din Regulament.

ART. 16

(1) OSD are dreptul:

a) să propună solicitantului încheierea actului adițional la contractul de racordare pentru situațiile prevăzute în prezentul contract;

b) să verifice anual, până la data de 1 mai, îndeplinirea obligației clientului noncasnic de a utiliza locul de consum și de a păstra destinația acestuia în conformitate cu prevederile art. 148 alin. (4) din Lege;

c) să primească contravaloarea instalației de racordare pentru situația nerespectării de către clientul noncasnic a prevederilor art. 148 alin. (4) din Lege;

d) să primească de la solicitantul client noncasnic contravaloarea obiectivelor/conductelor și a instalației de racordare în situația în care acesta solicită racordarea la SNT, după punerea în funcțiune a instalației de racordare în SD.

(2) În situația în care solicitantul nu achită sumele prevăzute la art. 17 alin. (1) în termen de 60 de zile de la data scadenței OSD este îndreptățit să suspende prezentul contract, prin transmiterea unei notificări.

(3) În situația întârzierilor la plată din vina solicitantului termenul de finalizare a lucrărilor se prelungește cu perioada de întârziere, prin act adițional la contractul de racordare.

CAPITOLUL VI

Obligațiile și drepturile solicitantului

ART. 17

(1) Solicitantul are obligația să asigure contravaloarea obiectivului/conductei necesare racordării la sistemul de distribuție, respectiv a instalației de racordare în termenele stabilite în prezentul contract, în situațiile finanțării de către acesta a acestor obiective.

(2) Solicitantul are obligația respectării prevederilor art. 148 alin. (4) și (5) din Lege.

(3) Solicitantul are obligația să solicite prin intermediul unui operator economic autorizat ANRE realizarea și punerea în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale în termen de maximum 180 de zile de la punerea în funcțiune a instalației de racordare.

(4) În cazul în care solicitantul viitor client final noncasnic prevăzut la art. 148 alin. (3) din Lege nu respectă obligația de a utiliza locul de consum și de a păstra destinația acestuia pe o perioadă de 5 ani de la data punerii în funcțiune a instalației de racordare, acesta are obligația de a restitui în mod gradual printr-o convenție încheiată cu OSD contravaloarea lucrărilor de proiectare și execuție a instalației de racordare, proporțional cu perioada rămasă neutilizată.

ART. 18

Solicitantul are dreptul:

a) să fie racordat la sistemul de distribuție a gazelor naturale în condițiile stabilite în prezentul contract;

b) să îi fie puse în funcțiune obiectivul/conducta, respectiv instalația de racordare în termenele prevăzute în Lege.

CAPITOLUL VII

Încetarea contractului

ART. 19

În situația în care solicitantul notifică în scris încetarea prezentului contract, indiferent de motiv sau de situație, înainte de perioada prevăzută la art. 148 alin. (4) din Lege, acesta suportă daune-interese reprezentând contravaloarea activităților prestate de OSD pentru realizarea instalației de racordare.

ART. 20

În situația în care autoritățile administrației publice nu eliberează, indiferent de cauză, avizele/aprobările necesare execuției lucrărilor și autorizația de construire/acordul sau autorizația administratorului drumului, atunci contractul de racordare încetează de drept, fără alte notificări și puneri în întârziere, respectiv fără ca OSD să aibă obligația de a plăti daune-interese către solicitant.

ART. 21

Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea termenului prevăzut la art. 4 alin. (1);
- b) la solicitarea uneia dintre părți, sub condiția notificării prealabile în termen de zile și a obținerii acordului celeilalte părți;
- c) după rambursarea cheltuielilor cu lucrările privind racordarea realizate de OSD, în conformitate cu art. 7, și rambursarea cheltuielilor către dezvoltatorul ansamblului rezidențial în conformitate cu prevederile anexei la contractul de racordare încheiat între OSD și dezvoltator;
- d) în cazul în care nu este semnat de către solicitant în termenul prevăzut la art. 32 alin. (1) din Regulament;
- e) în situația prevăzută la art. 19;
- f) la desființarea contractului în conformitate cu prevederile art. 23 alin. (4).

CAPITOLUL VIII

Notificări

ART. 22

(1) Părțile sunt obligate ca pe parcursul derulării prezentului contract să își notifice reciproc orice modificare a circumstanțelor avute în vedere la data semnării acestuia, în termen de 5 zile de la data producerii acestora.

(2) Toate notificările se transmit în scris, prin remitere directă sau prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, la adresele prevăzute în contractul de racordare, dacă părțile nu convin asupra altor adrese sau asupra altor modalități pentru transmiterea notificărilor și dacă prin contract nu se prevede o altă modalitate de transmitere.

(3) În cazul în care notificarea se realizează prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, se consideră primită de destinatar la data semnării de către acesta a confirmării de

primire; în caz contrar, procedura de notificare este considerată îndeplinită la data returnării scrisorii către expeditor.

CAPITOLUL IX

Forța majoră

ART. 23

(1) Forța majoră este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care exonerează de răspundere partea care îl invocă.

(2) Partea care invocă un caz de forță majoră este obligată să îl notifice celeilalte părți în termen de 5 zile calendaristice de la data încetării evenimentului, urmată de remiterea documentelor justificative în termen de 15 zile calendaristice de la aceeași dată.

(3) Cazurile de forță majoră vor fi certificate conform reglementărilor în vigoare.

(4) În cazul în care forța majoră nu încetează în termen de 60 de zile calendaristice de la data producerii acesteia, părțile au dreptul să solicite desființarea de plin drept a contractului, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

CAPITOLUL X

Soluționarea litigiilor

ART. 24

(1) Părțile convin ca toate neînțelegerile privind validitatea contractului sau cele rezultate din interpretarea, execuția sau încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă.

(2) În caz contrar, litigiile vor fi depuse spre soluționare instanțelor judecătorești competente.

CAPITOLUL XI

Anexe

ART. 25

Următoarele documente sunt anexate, în copie, la prezentul contract:

a) Avizul tehnic de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale nr. din data de

b) schița cu soluția tehnică de racordare la SD.

CAPITOLUL XII

Clauze finale

ART. 26

(1) Contravaloarea lucrărilor de proiectare și execuție a obiectivului/conductei, respectiv a instalației de racordare, stabilită conform art. 14 alin. (1), se restituie OSD, de regulă, în rate lunare egale, calculate pe perioada rămasă neutilizată, cuprinsă între data constatării neîndeplinirii obligației clientului final noncasnic precizată la art. 148 alin. (4) din Lege.

(2) Prin derogare de la prevederile alin. (1), părțile pot conveni și alt grafic de restituire a contravalorii lucrărilor de proiectare și execuție a obiectivului/conductei și a instalației de racordare.

ART. 27

Data constatării neîndeplinirii obligației utilizatorului este considerată:

a) data la care OSD constată prin verificare încălcarea obligației clientului final noncasnic de a utiliza locul de consum și de a păstra destinația acestuia; sau

b) data comunicată de utilizator prin notificare scrisă, de la care clientul final noncasnic nu va mai utiliza locul de consum și nu va mai păstra destinația acestuia, adresată operatorului de distribuție concesionar cu cel puțin 30 de zile anterior datei de la care se modifică destinația locului de consum.

ART. 28

Părțile contractante pot conveni modificarea și/sau completarea prezentului contract prin act adițional, cu respectarea contractului și a celorlalte reglementări în vigoare.

ART. 29

Termenii de specialitate utilizați în prezentul contract sunt definiți de legislația în vigoare.

ART. 30

Prezentul contract a fost încheiat astăzi, / / , în două exemplare originale în limba română, având aceeași valoare juridică, câte un exemplar pentru fiecare parte contractantă.

ART. 31

Clauzele prezentului contract se completează cu prevederile Codului civil, precum și cu celelalte reglementări în vigoare.

ART. 32

Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către părți.

Pentru OSD	Pentru solicitant
Numele și prenumele:	Numele și prenumele:
Funcția:	Semnătura:
Semnătura:	Data:
Data:	

ANEXĂ

la contractul de racordare

Reguli specifice pentru realizarea racordării la SD a ansamblurilor de blocuri de locuințe și/sau de locuințe individuale

1. Dezvoltatorul adresează OSD o cerere pentru racordarea utilizatorilor individuali, prezentând date referitoare la debit și presiune, individual și pe ansamblu. Documentația anexată cererii cuprinde și documentele prevăzute la art. 8 alin. (3) din Regulamentul privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 18/2021.

2. OSD are obligația să emită ATR și să transmită dezvoltatorului un contract pentru realizarea obiectivului/conductei, inclusiv pentru instalația de racordare a utilizatorilor individuali, astfel încât viitorii clienți casnici din ansamblu să poată beneficia de serviciul de

distribuție prevăzut în standardul de performanță referitor la serviciul public de distribuție a gazelor naturale.

3. Racordul destinat alimentării cu gaze naturale a locurilor de consum ale utilizatorului individual face legătura dintre conducta amplasată pe drumul/aleea de acces aflată în proprietate privată și limita de proprietate a locuinței în cazul unui ansamblu rezidențial format din imobile/clădiri individuale.

4. Aparatele de măsură individuale se poziționează în conformitate cu prevederile Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, aprobate prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 89/2018 (Norme tehnice).

5. Obiectivele/conductele, respectiv instalațiile de racordare ale utilizatorilor individuali din interiorul ansamblului se finanțează de către dezvoltator și se realizează cu respectarea prevederilor din Normele tehnice, soluția de alimentare fiind dată de OSD.

6. Pentru încheierea contractului de racordare, dezvoltatorul trebuie să depună la OSD, în copie, și autorizația de construire în termen de valabilitate pentru ansamblul de blocuri de locuințe și/sau de locuințe individuale.

7. Pentru realizarea lucrărilor necesare racordării utilizatorilor individuali din ansamblu, dezvoltatorul ansamblului rezidențial are obligația de a încheia un contract pentru proiectarea și executarea de lucrări cu un operator economic autorizat ANRE.

8. OSD preia în proprietate, cu justă despăgubire în limita eficienței, în condițiile legii, obiectivul/conducta și instalațiile de racordare din cadrul ansamblului rezidențial numai după ce numărul total al instalațiilor de utilizare ale utilizatorilor individuali, clienți finali, puse în funcțiune, reprezintă cel puțin 80% din numărul total al instalațiilor de utilizare din ansamblu.

9. Dezvoltatorul imobiliar nu poate transfera către utilizatorii individuali costurile cu racordarea la sistemul de distribuție, aceste costuri fiind recuperate în conformitate cu prevederile pct. 8.
